Sydnärke miljö- och byggnämnd

Datum och tid
2026-09-24 09:30-11:00

Plats
Samhällsbyggnad Askersund

Beslutande ledamöter
Paul Särnholm (C) (ordförande)
Stefan Elfors (-) (vice ordförande)
Fredrik Wernheden (L) (2:e vice ordförande)
Kjell Johansson (C)
Catharina Pisoni Söderblom (SD)
Jan Persson (M)
Lars-Gunnar Forsberg (S)
Olavi Mustonen (S) §§73-78
Ingemar Schön (KD)
Thomas Kullberg (C) §§79-83 ersätter Olavi Mustonen (S)

Ej tjänstgörande ersättare
René Francis (M)
Thomas Kullberg (C) §§73-78

Övriga
Rickard Andersson (Samhällsbyggnadschef)
Maria Eriksson (Plan- och byggchef)
Gabriella Svahn (Nämndsekreterare)
Karin Lindqvist Kax (Förvaltningsekonom) §§73-75

Protokollet innehåller §§73-83

Ordförande _____
Paul Särnholm (C)

Justerare _____
René Francis (M)

Sekreterare _____
Gabriella Svahn

ASKERSUNDS KOMMUN	ANSLAG/BEVIS
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.	
Beslut kan överklagas under perioden 2026-09-28 till och med 2026-10-20.	
Styrelse/Nämnd	Sydnärke miljö- och byggnämnd
Sammanträdesdatum	2026-09-24
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnad Sydnärke, Askersund
Underskrift/anslaget av	
	_____
	Gabriella Svahn

Ärendelista

§73 Val av justerare
§74 Godkännade av dagordning
§75 Delårsbokslut per 31 augusti 2026
§76 Sanktionsavgift Östra sågens lilla handelsbod
§77 Information från Samhällsbyggnadschef
§78 Överlämning av delegation i ärende BYGG 2026-290
§79 Bygglov för nybyggnad av fritidshus Delebäckstorp 1:13 (Bygg 2026-109)
§80 Information från plan- och byggchef
§81 Delegationsbeslut 2026
§82 Meddelanden och rapporter 2026
§83 Övriga frågor

§ 73 – Val av justerare

Ärendebeskrivning

Sydnärke miljö- och byggnämnd ska utse en ledamot jämte ordförande att justera dagens sammanträdesprotokoll. Justering sker digitalt den 28 september.

Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd utser René Fransic (M) att jämte ordförande att justera dagens sammanträdesprotokoll. Justering sker digitalt den 28 september.

-Paragrafen är justerad-

§ 74 – Godkännade av dagordning

Ärendebeskrivning

Sydnärke miljö- och byggnämnd ska fastställa sammanträdets dagordning.

Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd fastställer dagordningen.

-Paragrafen är justerad-

§ 75 - Delårsbokslut per 31 augusti 2026

(26MoB3)

Ärendebeskrivning

Sydnärke miljö- och byggnämnd prognosticerar vid delårets uppföljning ett överskott om cirka 34 tkr. för helåret 2026, totalt för samtliga tre medlemskommuner. Sammanfattningsvis så kan konstateras att prognosen påverkas positivt av att personalkostnader för miljöavdelningen understiger budget på grund av vakanser och sjukfrånvaro. Detta möts till viss del av en negativ prognos för fysisk planering som inte når upp till de budgeterade intäkterna kopplade till exploatörsfinansierade planer. Övriga delar av verksamheten följer budget.
Av nämndens 11 uppdrag bedöms 5 vara uppfyllda i hög grad, 5 delvis uppfyllda och ett ej uppfyllt. Flera av uppdragen bedöms uppfyllas under året och några kommer behöva fortsätta under 2027.
Nämnden står inför stora omställningar till följd av att Lekeberg lämnar samverkan vid årsskiftet. Detta har stor inverkan på prioritering av uppdrag och utvecklingsarbetet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- delårsbokslut per 31 augusti 2026

Delårsbokslut SBS

Bilagor SBS 2608

Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd godkänner delårsbokslut per 31 augusti 2026.

_____

-Paragrafen är justerad-

§ 76 - Sanktionsavgift Östra sågens lilla handelsbod

(26MoB49)

Ärendebeskrivning

Östra Sågens Lilla Handelsbod har påbörjats utan att först ha registrerats hos Samhällsbyggnad Sydnärke. Enligt artikel 6.2 i förordning (EG) nr 852/2004 ska en livsmedelsverksamhet registreras hos behörig kontrollmyndighet innan verksamheten startar.

Enligt 39 c § livsmedelsförordningen (2006:813) ska sanktionsavgift tas ut av den som påbörjar en registreringspliktig livsmedelsverksamhet utan att först ha gjort en anmälan om registrering. Bestämmelsen är tvingande och ger inte kontrollmyndigheten något utrymme att avstå från att ta ut avgiften när förutsättningarna för avgift är uppfyllda.

Av 30 b § livsmedelslagen (2006:804) framgår dessutom att sanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Endast om det skulle vara oskäligt enligt lagens särskilda bestämmelser kan avgiften sättas ned eller underlåtas.

Enligt 30 b § livsmedelslagen ska sanktionsavgift inte tas ut om det är oskäligt. Vid denna bedömning ska särskilt beaktas om överträdelsen berott på sjukdom, omständigheter som verksamhetsutövaren inte kunnat förutse eller påverka, eller vad verksamhetsutövaren gjort för att undvika överträdelsen.

Några sådana omständigheter har inte framkommit i ärendet. Det finns därför inte skäl att underlåta att ta ut sanktionsavgiften

Sanktionsavgiften för att starta en registreringspliktig livsmedelsverksamhet utan föregående registrering ska enligt 39 d § livsmedelsförordningen uppgå till 1 procent av verksamhetens årsomsättning, dock lägst 5 000 kronor och högst 75 000 kronor. Med årsomsättning avses den totala omsättningen för den juridiska person som bedriver verksamheten. I detta fall utgör gårdens samlade verksamhet underlag för beräkningen. Avgiften har beräknats till 69 070 kronor.

Livsmedelssanktionsavgift för utebliven anmälan om livsmedelsanläggning har kommunicerats med verksamheten per telefon den 4 september 2026.

Vid kommuniceringen om sanktionsavgift framförde Bengt Gustafsson att:
”Vi hade besök av kommunen veckan före vi öppnade butiken
Ingen information om att det skulle anmälas eller så
Vi har aldrig sysslat med detta tidigare utan bara hållit på med våra kor här på gården.
Vi har mottagit flera klasser från skolar både i Laxå o Finnerödja i många år och tagit emot många elever på prao och elever från gymnasium här i kommunen
Vi anordnar Kosläpp varje år sedan 10 år tillbaka och tar då emot ca 2500 personer som kommer för att se en positiv bild av Laxå
Men nu tappar vi helt orken så om detta blir som ni meddelat mig så kommer vi antagligen avsluta allt.”

Yrkanden

Fredrik Wernheden (L) yrkar att nämnden inte ska döma ut sanktionsavgift eftersom den är oskälig.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- livsmedelssanktionsavgift

Beslut

I enlighet med Fredrik Wernhedens (L) yrkande.

Sydnärke miljö- och byggnämnd beslutar att inte döma ut sanktionsavgift eftersom den är oskälig.

_____

-Paragrafen är justerad-

§ 77 – Information från Samhällsbyggnadschef

Ärendebeskrivning

Uppföljning av tillsynsplan och kontrollplan för miljöavdelningen

- Små avlopp
  Inventering pågår, högt inflöde, avslut av äldre ärende.
- Livsmedel
  126 genomförda kontroller, 69% av årets kontroller gjord.
- Miljöskydd
  Energitillsyn, tillsyn följer plan med prioritet på fasta objekt, lantbrukstillsyn
- Hälsoskydd
  Igång med tillsyn på flerbostadshus, flera brister noterade, återbesök inplanerade.

Förvaltningsövergripande

- Omställningsarbetet pågår. Information om förslaget på neddragningar i organisationen.

-Paragrafen är justerad-

§ 78 - Överlämning av delegation i ärende BYGG 2026-290

(26MoB50)

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov för nybyggnad av industribyggnad och upplag till Samhällsbyggnad Sydnärke 2026-06-30. Ärendet bedöms vara komplett och grannar har hörts i ärendet. Den sista kompletteringen, dagvattenbeskrivningen, är just nu på remiss till Trafikverket. Bygglovenheten ser inga hinder att bevilja bygglov för åtgärder, under förutsättning att ingen erinran inkommer från Trafikverket. Byggnationen anses inte strida mot gällande översiktsplan då berört område ryms inom det område som utpekats som verksamhetsområde och där översiktsplanen är positiv till förtätningar och tillbyggnader kopplade till befintliga verksamheter i området.

Ärendet är av vikt för verksamhetens framdrift. Förvaltningen anser därmed att ärendet bör prioriteras på så sätt att det ej kan invänta nästkommande nämndsammanträde. Därmed föreslås att delegera beslutsrätten till nämndens ordförande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Överlämning av delegation i ärende BYGG 2026-268

Beslut

Sydnärke miljö och byggnämnd beslutar att delegera att bevilja bygglov för nybyggnad av industribyggnad och upplag enligt 6 kap. 37 § kommunallagen till nämndens ordförande Paul Särnholm. Beslut kan fattas enligt 9 kap 31 § PBL av nämndens ordförande Paul Särnholm när förutsättningar för bygglov är utrett i ärendet.

_____

-Paragrafen är justerad-

§ 79 - Bygglov för nybyggnad av fritidshus Delebäckstorp 1:13 (Bygg 2026-109)

(26MoB51)

Ärendebeskrivning

Ansökan avser bygglov för nybyggnation av fritidshus, garage, gäststuga samt bastu/vedskjul. Erinran har inkommit om b.la. infiltration, befintlig gångstig samt väg. Samhällsbyggnad Sydnärke har gjort bedömningen att berörda synpunkter inte är av sådan karaktär att åtgärden inte går att bevilja. Samhällsbyggnad Sydnärke bedömer att det går att bevilja bygglov med stöd av 9 kap 57 § plan- och bygglagen (PBL).

Beslutsunderlag

Kontrollansvarig 2026-04-12

Tjänsteskrivelse- Bygglov för nybyggnad av fritidshus

Plan- och fasadritning 2026-03-12

Fasadritning 2026-03-12

Markplaneringsritning 2026-03-12

Fasadritning 2026-03-12

Plan- och fasadritning 2026-03-12

Reviderad situationsplan 2026-05-07

Bemötande 2026-06-12

Fotografi 2026-09-09

Remissvar 2026-07-22

Remissvar 2026-07-30

Bemötande 2026-09-06

Ansökan 2026-03-12

Beslut

Bevilja bygglov med stöd av 9 kap 57 § plan- och bygglagen (PBL).
För att genomföra åtgärden krävs en certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap 9 § PBL. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:
Ove Sahl
Byggnationen får inte påbörjas förrän ett separat startbesked har

utfärdats (se upplysningar)
Avgiften för beslutet är 21590 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Sökanden är betalningsskyldig.
I avgiften ingår det ett tekniskt samråd, startbesked, arbetsplatsbesök, slutsamråd samt slutbesked. Krävs det ytterligare platsbesök, delstartbesked, tekniska samråd eller interimistiska slutbesked kommer det tas ut en avgift för detta som faktureras separat.
Avgiften har reducerats med 100 % för den del av taxan som avser bygglovsprövningen eftersom tidsfristen för beslut överskridits, i enlighet med 12 kap. 8a § PBL. Reduceringen gäller inte den del som avser start- och slutbesked.

UPPLYSNING

Åtgärden/åtgärderna får inte påbörjas förrän nämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL). Om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska en byggsanktionsavgift tas ut.
Åtgärden/åtgärderna får efter startbesked påbörjas när beslutet vunnit laga kraft: tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och om inget överklagande inkommit. Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas. Påbörjas åtgärden/åtgärderna innan beslutet om lov har vunnit laga kraft sker det på byggherrens egen risk eftersom beslutet kan bli upphävt.
Lovet upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då lovet fick laga kraft.
Tekniskt samråd krävs i detta ärende.
Regler för hur arbetsplatser ska utformas finns i Arbetsmiljöverkets föreskrifter, och Arbetsmiljöverket är tillsynsmyndighet för dessa. Huruvida åtgärden uppfyller kraven i Arbetsmiljöverkets föreskrifter prövas inte av Miljö- och byggnämnden.
Om en fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete ska arbetet, i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen mm, omedelbart avbrytas och förhållandet anmälas till länsstyrelsen.
Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.
I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning och lägeskontroll debiteras när utsättare fastställts.
Du kan följa ditt ärende via vår e-tjänst. Där kan du även kommunicera med din handläggare, komplettera inför startbesked och ta del av beslut mm. Du når e-tjänsten via hemsidan minut.sydnarke.se

KALLELSE TILL TEKNISKT SAMRÅD

Nedanstående handlingar behöver kompletteras in inför tekniskt samråd/ startbesked:
•Förslag till kontrollplan baserad på en riskbedömning
•Markplaneringsritning
•Ritningar över grundläggning och bärande stommar inkl takstolsritning
•Dimensioneringsintyg
•Ritningar över installationer för va-/-värme/ventilation
•Brandskyddsbeskrivning
•Bevis om färdigställandeskydd
Skicka in kompletterande handlingar enligt nedan i vår e-tjänst som du når via hemsidan

minut.sydnarke.se/SYD-BYGG-KOMPL eller med post till Askersunds kommun, Sydnärke miljö- och byggnämnd, 696 82 Askersund när du tagit fram nedanstående kompletterande handlingar. Glöm inte att ange ärendets diarienummer om du kontaktar oss via post.
Vid tekniskt samråd (tas bort helt om det inte ska vara tekniskt samråd)
I e-tjänsten ovan kan du föreslå ett datum när du önskar tekniskt samråd. Du kan även boka tid vid senare tillfälle.
Sökanden (eller dess ombud) och kontrollansvarig ska närvara på samrådet. Entreprenörer eller konsulter som önskas närvara kontaktas av sökanden. Samhällsbyggnad Sydnärke kan komma att kalla representant för andra myndigheter/enheter som kan ha intressen i ärendet.
De kompletterande handlingarna ska vara Sydnärke miljö- och byggnämnd tillhanda i god tid, minst 5 arbetsdagar före tekniskt samråd.

_____

Expedieras till
- Sökande:
- Grannar/ sakägare som inte fått sina synpunkter tillgodosedda
Meddelas
- Grannar/sakägare
För kännedom
- Kontrollansvarig
Kungörelse
- Kommunens digitala anslagstavla

-Paragrafen är justerad-

§ 80 - Information från plan- och byggchef

Ärendebeskrivning

Information från plan- och byggchef Maria Eriksson.

Bygglov har flera knepiga ärenden. Forsatt oklarheter med tolkning av lagstiftningen vilket gör att det tar extra tid i handläggningen.

Redovisning åtgärder kopplade till service och näringsliv.

-Paragrafen är justerad-

§ 81 - Delegationsbeslut 2026

(26MoB1)

Ärendebeskrivning

Bilagda delegationsbeslut anmäls till nämnden.

Beslutsunderlag

Delegationslista Miljö 20260812-20260908

Delegationslista Bygg Laxå 20260812-20260908

Delegationslista Bygg Lekeberg 20260812-20260908

Delegationslista Bygg Askersund 20260812-20260908

Beslut

Delegationsbesluten är anmälda.

_____

-Paragrafen är justerad-

§ 82 - Meddelanden och rapporter 2026

(26MoB2)

Ärendebeskrivning

Bilagda meddelanden har inkommit till nämnden.

Beslutsunderlag

Beslut att avslå överklagandet Torhyttan 1:75 (ecos 2025-945)

Beslut att inte överpröva kommunens beslut Lekhult 2:76 (Bygg 2025-469)

Beslut att avslå överklagandet Tikanäs 4:1 (Bygg-2026-27)

Beslut

Informationen är meddelad.

_____

-Paragrafen är justerad-

§ 83 - Övriga frågor

Ärendebeskrivning
Inga övriga frågor tas upp.

-Paragrafen är justerad-