

Tekniska nämnden

2010-05-18

1 (12)

Plats och tid	Konferensrummet, tekniska kontoret, Rådhuset, Askersund 2010-05-18, kl.15.00 - 17.30.		
Beslutande	Leif-Åke Johansson (s), ordförande Kurt Andersson (s) Hans-Olov Karlsson (c) Benny Holgerson (m) Stig Jansson (kd) Staffan Korsgren (fp) Per Hesse (s), i Torbjörn Karlssons ställe		
Övriga deltagande	Tord Sandgren (m), ersättare Kjell Hedenström, teknisk chef Helena Andrén, nämndsekreterare Hans Andersson, fastighetschef, kl. 15.00 - 15.30. Gunilla Sandberg, fastighetskamrer, kl. 15.00 - 15.50.		
Utses att justera	Staffan Korsgren		
Justeringens plats och tid	Rådhuset, Askersund, 2010-05-24		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer 45 - 55	
	 Helena Andrén	
	Ordförande Leif-Åke Johansson	
	Justerande Staffan Korsgren	

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Tekniska nämnden		
Sammanträdesdatum	2010-05-18		
Datum för anslags uppsättande	2010-05-24	Datum för anslags nedtagande	2010-06-15
Förvaringsplats för protokollet	Tekniska förvaltningen, Rådhuset, Askersund		
Underskrift Helena Andrén		

Tekniska nämnden

2010-05-18

2

Fastighetschefen

Tn § 45

Dnr 2010.41

VA-skada fastigheten Solhem Lerbäck

Fastighetschefen redogör för den omfattande VA-skada som inträffat i fd pensionärshemmet Solhem i Lerbäck. Fastigheten disponeras numera av Allaktivitetsföreningen i Lerbäck men man har aviserat en eventuell nedläggning på grund av minskad verksamhet och svårigheter att klara driften. Iordningställande av fastigheten för bostadsändamål eller försäljning av fastigheten är inte aktuellt då ingen efterfrågan finns.

Tekniska nämnden beslutar:

Fastighetschefen får i uppdrag att arbeta för att fastigheten rivs om den inte behövs för Allaktivitetsföreningens verksamhet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Tekniska nämnden

2010-05-18

3

Förslagsställaren
Fastighetschefen
Kommunfullmäktige

Tn § 46

Dnr 2009.88

**Medborgarförslag om Midnight Cruisers klubblokal
Askersundsby**

Kommunfullmäktige har 2009-11-30 § 183 beslutat överlämna bilagda medborgarförslag till tekniska nämnden för beslut i ärendet (Bil.1).

Förslag har upprättats (Bil.2) och förslagsställaren har beretts tillfälle att yttra sig under beredningen.

Fastighetschefen och tekniska chefen redogör för ärendet.

Tekniska nämnden beslutar:

- 1. Önskemål om anordnande av ny tillfart avslås med anledning av att detta kommer att begränsa möjligheten till upplag för Gata/-Parkavdelningen.**
- 2. Förrådsutrymmen som nyttjas av Gata/Parkavdelningen kan inte överlåtas till annan verksamhet.**
- 3. Hyresgästen får hägna in ett område runt verkstadsbyggnad och skärmtak i samråd med fastighetsavdelningen.**
- 4. Besluten meddelas kommunfullmäktige för kännedom.**

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Tekniska nämnden

2010-05-18

4

Närkesbergs Byaråd
Fastighetschefen

Tn § 47

Dnr 2010.24

Uppvärmning Bergsgården NärkesbergSkrivelse har inkommit från Närkesbergs Byaråd (Bil.1).Förslag har upprättats av fastighetschefen (Bil.2).

Fastighetschefen redogör för ärendet.

Tekniska nämnden beslutar:

- 1. Nuvarande värmeanläggning i Bergsgården Närkesberg ersätts med en luftvattenvärmepump under innevarande år.**
- 2. Kostnaden för ovannämnda åtgärd skall påföras investeringsprojekt *1264 Installation av värmepumpar.***

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Tekniska nämnden

2010-05-18

5

Fastighetskamrern

Tn § 48

Dnr 2010.22

Ärendehantering bostadsanpassning

I enlighet med nämndens tidigare beslut deltar fastighetskamrern vid dagens sammanträde för att ge en redogörelse för hanteringen av bostadsanpassningsärenden. Fastighetskamrern har, med byggnadsinspektören som ersättare, delegation från tekniska nämnden, att besluta i dessa ärenden.

Av redogörelsen framgår bl a att kommunerna har ansvaret och hela kostnaden för bidrag till bostadsanpassning som lämnas i enlighet med den lag som kom 1992. Det är alltid en enskild person som söker och man kan endast få för åtgärd i permanent bostad och för fasta funktioner, d v s inte för lösa inventarier. Utöver ansökan lämnas ett intyg från sakkunnig, vanligtvis en arbetsterapeut, som styrker behovet av åtgärder. Om överenskommelse har träffats och behov inte längre finns, demonteras spisvakter, hissar, ramper m m för att återanvändas.

En skriftlig redovisning som även innefattar en sammanställning över budget och kostnader för åren 1995 - 2010 delas också ut. Verksamheten har under en följd av år varit underbudgeterad.

Tekniska nämnden beslutar:**Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.**

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Tekniska nämnden

2010-05-18

6

Socialnämnden
Askersundsboväder AB
Ordföranden
Staffan Korsgren
Tekniska chefen

Tn § 49

Dnr 2009.76

Motion om byggnation av seniorboende

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2009-11-09 § 294 beslutat remittera motion om byggnation av seniorboende till tekniska nämnden och Askersundsboväder AB för utredning och yttrande.

Bilagda förslag har överlämnats till kommunstyrelsens arbetsutskott (Bil.1 o.2) och efter beredning i kommunstyrelsen har kommunfullmäktige 2010-04-26 § 79 beslutat följande:

- Att under förutsättning att behovet finns bör hänsyn till ovanstående byggnation värderas i nya detaljplaner som tas fram i samarbete med Askersundsboväder AB och socialnämnden.
- Att vid planläggning och utbyggnad av infrastruktur, bör särskild hänsyn tas till tillgängligheten i områden.
- Att formuleringen "senior"-boende bör ändras för att inte utesluta boende av icke-seniorer och eliminera risken för att sätta en stämpel på områdena.
- Att en utredning med tekniska nämnden, socialnämnden och Askersundsboväder AB skall snarast, med tekniska nämnden sammankallande, genomföras.

Staffan Korsgren undrar när utredningen kommer att påbörjas. Han påpekar att det finns möjlighet att söka investeringsbidrag för byggnation av boende enligt förslaget men sista ansökningsdagen för detta är 2011-12-31.

Tekniska nämnden beslutar:

- 1. Ordföranden Torbjörn Karlsson och Staffan Korsgren utses att delta i utredningen som representanter för tekniska nämnden.**
- 2. Socialnämnden och Askersundsboväder AB ombeds utse sina representanter så att utredningsarbetet kan påbörjas.**

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Tekniska nämnden

2010-05-18

7

Sökanden

Tekniska chefen

Tn § 50

Dnr 2010.38

Markdisposition m m brygga StrandparkenBilagda anhållan har inkommit (Bil.)._____
Protokollsutdrag från kultur- och fritidsnämnden 2009-02-18 § 8 redovisas.**Tekniska nämnden beslutar:****Tekniska förvaltningen får i uppdrag att ta fram avtalsförslag med de förutsättningar som angivits i beviljat bygglov och beslut i kultur- och fritidsnämnden 2009-02-18 § 8.**

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Tekniska nämnden

2010-05-18

8

Förslagsställaren
Gata/parkchefen
Tekniska chefen
Kommunfullmäktige

Tn § 51

Dnr 2010.31

Medborgarförslag om plantering av träd framför industriområde Åsbro

Kommunfullmäktige har 2010-03-29 § 59 beslutat överlämna bilagda medborgarförslag till tekniska nämnden för beredning och beslut i ärendet (Bil.1).

Förslag har upprättats (Bil.2) och förslagsställaren har beretts tillfälle att yttra sig under beredningen.

Yttrande har inkommit från förslagsställaren (Bil.3).

Tekniska nämnden beslutar:

- 1. Nämnden instämmer i förslagsställarens yttrande och skall verka i denna inriktning. Berörda företag ska föreslås sätta upp staket.**
 - 2. Beslutet meddelas kommunfullmäktige för kännedom.**
- _____

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Tekniska nämnden

2010-05-18

9

Kommunfullmäktige
VA-chefen

Tn § 52

Dnr 2010.39

Utvidgat VA-verksamhetsområde AskersundFörslaget har upprättats (Bil.).**Tekniska nämnden beslutar:****Förslaget godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige för beslut om antagande att gälla fr o m 2010-09-01.**

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Tekniska nämnden

2010-05-18

10

Förvaltningsekonomen

Tn § 53

Dnr 2010.22

Budgetuppföljning

Tekniska chefen redovisar budgetuppföljning som gjorts av tekniska förvaltningen per den 30 april 2010 och överlämnats till ekonomikontoret för vidare redovisning till kommunstyrelsen.

För skattekollektivets del visar driftsidan ett beräknat underskott på 3,3 mkr. Verksamheterna gator/vägar, fastigheter och bostadsanpassning svarar för de största negativa avvikelserna. Därtill kommer det s k svarta hålet på 1 mkr. Skattekollektivets investeringar ger ett överskott på drygt 2 mkr till följd av att delar av projekt ej kommer att upparbetas under innevarande år.

Avgiftskollektivet bedöms hålla driftbudgeten men tillkommande kostnader vad gäller vissa VA-projekt gör att investeringssidan beräknas bli drygt 1 mkr dyrare än budget.

Tekniska nämnden beslutar:**Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.**

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Tekniska nämnden

2010-05-18

11

Tn § 54

Dnr 2010.3

Anmälan av delegationsbeslut

Ordföranden anmäler följande, på grund av delegationsuppdrag, fattade beslut:

tekniska chefens:

del.nr 23 - 39,

fastighetskamrerns:

” ” 24 – 26,

gatuingenjörens:

” ” 33 - 59.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Tekniska nämnden

2010-05-18

12

Tn § 55

Meddelanden

Meddelas och läggs till handlingarna:

Dnr 2010.2

Rapport från tekniska chefen angående uppföljning av arbetsmiljömål;
sjukfrånvaro och glädjeindex.Meddelande 2010-03-31 från Stadsbyggnad, Örebro kommun om att
Örebro kommun antagit ny översiktsplan 2010-03-24.Planerat studiebesök i Jönköping tillsammans med byggnadsnämnden har
ändrats till fredagen den 11 juni 2010.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------