

Information till fastighetsägare avseende villapumpstation för spillvatten.

Datum: 2019-08-10

Ansvarig för dokumentet: Tekniska kontoret

VILLAPUMPSTATIONER FÖR SPILLVATTEN



1. Allmän information

För att möjliggöra anslutning till det kommunala spillvattennätet även i kuperad terräng, långa sträckor och till kommunala tryckavloppsledningar behöver fastigheten ha en villapumpstation.

Villapumpstationen består av en *sumpbrunn* och i den en installerad *pump*. Sumpbrunnen samlar upp spillvattnet från bostadshus och andra byggnader på fastigheten. När sumpbrunnen börjar bli full med spillvatten, startar pumpen automatiskt och pumpar ut spillvattnet till de kommunala ledningarna.

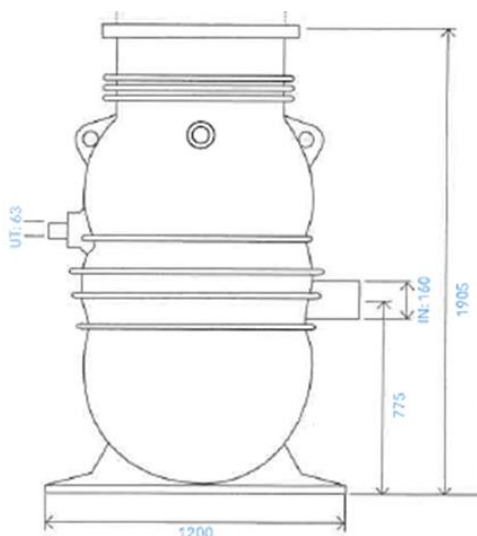


Bild 1: Exempel på utformning av sumpbrunn.

Sumpbrunnen är nergrävd i marken på fastigheten och inloppsledningen (självfall) är ansluten till bostadshus och andra byggnader. Utloppsledningen (trycksatt) från sumpbrunnen är ansluten till de kommunala ledningarna för spillvatten.

Pumpen drivs elektriskt vilket innebär att villapumpstationen behöver vara elektriskt inkopplad på samma abonnemang som bostadshus och andra byggnader på fastigheten.

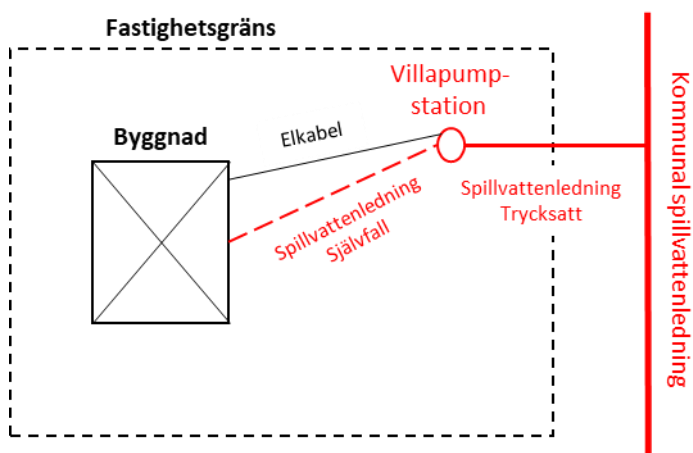


Bild 2: Principskiss

2. Nyanslutning

Vid nybyggnation eller anslutning av en befintlig byggnad till det kommunala spillvattennätet är det kommunen som beslutar om det krävs en villapumpstation.

Vid anslutning till det kommunala spillvattennätet skall fastighetsägaren betala en anläggningsavgift. Anläggningsavgiftens storlek bestäms utifrån gällande Va-taxa. Om kommunen beslutat att det krävs en villapumpstation ingår kostanden för den i anläggningsavgiften.

Utanför fastighetsgränsen utför och bekostar kommunen de arbeten som krävs för att kunna ansluta till den kommunala spillvattenledningen. Kommunen beslutar om en förbindelsepunkt som normalt ligger ca 0,5 meter utanför fastighetsgränsen. Förbindelsepunkten utgör den gräns där ansvaret övergår från kommunen till fastighetsägaren.

Innanför fastighetsgränsen utför och bekostar fastighetsägaren de arbeten som krävs. De arbetena omfattar:

- Nedgrävning av sumpbrunnen (Fastighetsägaren bestämmer själv var på fastigheten sumpbrunnen grävs ner, men för att kunna sköta drift och underhåll på ett bra sätt bör det vara minst en fri yta på 1,5 meter runt sumpbrunnen)
- Framdragning av självfallsledning från bygganden till sumpbrunnen
- Framdragning av den trycksatta utloppsledningen från sumpbrunnen fram till förbindelsepunkten
- Elektrisk inkoppling av villapumpstationen

Slutgiltig driftsättning av villapumpstationen utför av kommunens personal utan kostnad för fastighetsägaren.

3. Drift och underhåll

3.1 Fastighetsägarens ansvar

En villapumpstation är normalt driftsäker, men kan enbart hantera spillvatten från hushåll.

- Annat än toalettpapper och avföring skall inte spolats ner i toaletten
- Nedspolning av matfett i köksavloppet skall undvikas

Om saker som felaktigt spolats ner i avloppet orsakar störning i villapumpstationen kan fastighetsägaren bli ersättningskyldig för exempelvis felsökning, spolbil och reparation av pumpen.

Detsamma gäller om den trycksatta utloppsledningen fryser till följd av att ledningen inte är förlagd på frostfritt djup eller ordentligt isolerad.

Om driftpersonal behöver komma ut vid fel på villapumpstationen under den kalla årstiden, tänk på att skotta och sanda om det behövs.

3.2 Vid driftstörning

Villapumpstationen är försedd med ett lokalt larm som indikerar (ljud och ljus) att spillvattennivån i sumpbrunnen är för hög. Felorsaken kan vara att:

- Pumpen har stannat. Vilket kan bero på att pumpen är trasig eller blivit igensatt.
- Det blivit stopp i utloppsledningen

3.3 Fastighetsägarens åtgärder vid larm

1. Börja med att kontrollera elsäkringar och jordfelsbrytare.
2. Om pumpen snurrar (ger ljud ifrån sig) men nivån i sumpbrunnen inte sjunker undan, ska villapumpstationen stängas av elektriskt tills dess orsak till felet lokaliserats.
3. Begränsa dusch, bad, disk, tvätt och om möjligt även toalettspolningar så att det blir så lite spillvatten som möjligt.
4. Kontakta kommunens driftpersonal i beredskap på telefon. 0583-102 22.

3.4 Kommunens ansvar

Vid haveri på pumpen har kommunen reservpumpar och utför pumpbyte utan kostnad för fastighetsägaren under förutsättning att fastighetsägaren följt reglerna i pkt.3.1.

4. Rådgivning

För råd om förebyggande skötsel och underhåll av villapumpstationen kontakta Tekniska kontoret på telefon 0583 -810 00 (vx1).