Sydnärke miljö- och byggnämnd

Datum och tid
2025-06-11 13:30-16:00

Plats
Samhällsbyggnad Askersund

Beslutande ledamöter
Paul Särnholm (C) (ordförande)
Stefan Elfors (FL) (vice ordförande)
Fredrik Wernheden (L) (2:e vice ordförande)
Kjell Johansson (C)
Jonas Bygdén (SD)
Caroline Carlvier (M)
Lars-Gunnar Forsberg (S)
Ingemar Schön (KD)
Thomas Kullberg (C) ersätter Olavi Mustonen (S)

Ej tjänstgörande ersättare
René Francis (M)
Ingemar Bengtsson (KD)
Jan Persson (M)

Övriga
Rickard Andersson (Samhällsbyggnadschef)
Maria Gren (Plan- och byggchef)
Gabriella Svahn (Nämndsekreterare)
Karin Bengtsson (Förvaltningsekonom) §§66-68
Stefan Wallner (Konsult bygglov) §70

Protokollet innehåller §§66-83

Ordförande _____
Paul Särnholm (C)

Justerare _____
René Francis (M)

Sekreterare _____
Gabriella Svahn

ASKERSUNDS KOMMUN	ANSLAG/BEVIS
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.	
Beslut kan överklagas under perioden 2025-06-13 till och med 2025-07-05.	
Styrelse/Nämnd	Sydnärke miljö- och byggnämnd
Sammanträdesdatum	2025-06-11
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnad Sydnärke, Askersund
Underskrift/anslaget av	
	_____
	Gabriella Svahn

Ärendelista

§66 Val av justerare
§67 Godkännande av dagordning
§68 Ekonomisk uppföljning Sydnärke miljö- och byggnämnd per den 31 maj 2025
§69 Information från Samhällsbyggnadschef
§70 Information Tillsynsplan PBL
§71 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus Baggekärr 1:2 (Bygg 2025-59)
§72 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus Norra Kärra 5:124 (Bygg 2025-178)
§73 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus Harge 4:8 (Bygg 2025-204)
§74 Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus Knista-Lekeberga 1:7 (Bygg 2025-104)
§75 Ovårdad byggnad flerfamiljshus Sundsbron 7 (Bygg 2024-203)
§76 Anmälan om ersättningsanspråk
§77 Revidering av avgränsingsområdet för torget i Fjugesta
§78 Överlämning av delegation i ärende bygg 2025-274 VISSBODA 2:82
§79 Möjlighet till yttrande i överklagat ärende Bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus SÄLVEN 1:40 (BYGG 2022-332)
§80 Information från Plan- och byggchef
§81 Delegationsbeslut 2025
§82 Meddelanden och rapporter 2025
§83 Övriga ärenden

§ 66 – Val av justerare

Ärendebeskrivning

Sydnärke miljö- och byggnämnd ska utse en ledamot jämte ordförande att justera dagens sammanträdesprotokoll. Justering sker digitalt den 13 juni.

Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd utser René Francis (M) att jämte ordförande att justera dagens sammanträdesprotokoll. Justering sker digitalt den 13 juni.

-Paragrafen är justerad-

§ 67 – Godkännande av dagordning

Ärendebeskrivning

Sydnärke miljö- och byggnämnd ska fastställa sammanträdets dagordning.

Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd fastställer dagordningen med ändringen att informationspunkten om PBL tillsyn tas före bygglovsärendena.

-Paragrafen är justerad-

§ 68 - Ekonomisk uppföljning Sydnärke miljö- och byggnämnd per den 31 maj 2025

(25MoB3)

Ärendebeskrivning

Ekonomisk uppföljning och prognos för Sydnärke miljö- och byggnämnd per den 31 maj 2025. Vid genomförd analys och prognos per 2505 har kunnat konstateras att förvaltningen väntar sig en positiv budgetavvikelse på totalen om ca 300 tkr. Investeringsbudgeten väntas gå + 350 tkr. Bakgrund och mer detaljerad beskrivning finns i bilagorna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Ekonomisk uppföljning per 31 maj

SBS, Sydnärkes miljö- och byggnämnd, uppföljning 2505

SBS, Sydnärkes miljö- och byggnämnd, bilagor 2505

Beslut

Samhällsbyggnad Sydnärkes förslag till ekonomisk uppföljning per den 31 maj 2025 godkänns och översänds till kommunstyrelsen i Askersunds kommun samt till resp. ekonomichef i de tre medlemskommunerna

_____

-Paragrafen är justerad-

§ 69 – Information från Samhällsbyggnadschef

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschef Rickard Andersson informerar om:

- Uppföljning av tillsynsplan och kontrollplan.
- Badvattenprovtagning på de kommunala badplatserna.
- Information sanering Rönneshytta fd sågverk.
- Ärende bekämpning av gul skunkkalla i Åsbro.
- Utredning om förstatligande av livsmedelskontrollen.
- Utredning kring förenklad miljöprövning.

-Paragrafen är justerad-

§ 70 – Information Tillsynsplan PBL

Ärendebeskrivning

Information om arbetet med tillsynsplan för PBL tillsyn av konsult Stefan Wallner och Plan- och byggchef Maria Gren.

-Paragrafen är justerad-

§ 71 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus Baggekärr 1:2 (Bygg 2025-59)

(25MoB55)

Ärendebeskrivning

Fastighet: Baggekärr 1:2
Sökande:

Ansökan avser förhandsbesked för ett enbostadshus i en eller en och en halv våning med tillhörande garage i ett skogsparti cirka 500 meter norr om Tiveden camping. Byggnaderna och den föreslagna nya fastigheten har flyttats något söderut efter önskemål från granne.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

Situationsplan 2025-04-21

Remissvar 2025-04-14

Ansökan 2025-01-30

Beslut

I enlighet med Samhällsbyggnads Sydnärkes tjänsteskrivelse:

Positivt förhandsbesked meddelas med stöd av 9 kap 17 § plan- och bygglagen (PBL), för lokalisering av ett enbostadshus med garage på föreslagen plats redovisad i inlämnad situationsplan.

Avgiften för beslutet är **23465** kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

UPPLYSNINGAR

Förhandsbeskedet ger inte rätt att påbörja den sökta åtgärden. För att påbörja åtgärden krävs även bygglov och startbesked.

Förhandsbeskedet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen då beslutet om förhandbesked fick laga kraft.

Innan bygglov kan beviljas ska av miljöavdelningen beviljad anläggning för enskilt avlopp redovisas.

Byggnadernas närmare placering, utformning och färgsättning kommer att prövas i bygglovsbeslut. Byggnader skall ha en yttre form och färg, som är lämplig för byggnaderna som sådana och ger en god helhetsverkan för området. Utformningen ska följa eventuella villkor i detta beslut och vid förekommande fall kraven i gällande områdesbestämmelser.

Detta förhandsbesked är inget ställningstagande gällande lämpligheten i avstyckningens storlek då det är en lantmäterifråga.

Sökanden kan följa ärendet via vår e-tjänst. Där kan man även kommunicera med sin handläggare, söka bygglov och ta del av beslut mm. E-tjänsten nås via hemsidan *minut.sydnarke.se*

_____

Expedieras till

Delges	Sökande
	Fastighetsägare
	Grannar som har haft invändningar
Meddelas	Grannar/kända sakägare utan invändningar
Kungörelse	Post- och Inrikes Tidningar

-Paragrafen är justerad-

§ 72 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus Norra Kärra 5:124 (Bygg 2025-178)

(25MoB58)

Ärendebeskrivning

Fastighet: Norra Kärra 5:124

Sökande:

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad ett enbostadshus med en byggnadsarea på ungefär 211 kvm. Den nya byggnaden avses anslutas till samfälld anläggning för vatten och avlopp. Förhandsbesked har beviljats 2021 för samma åtgärd, men det beslutet har löpt ut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse-Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

Ansökan 2025-03-26

Godkännande om medlemskap 2025-04-10

Intyg om anslutning till samfällighetsförening 2025-04-30

Situationsplan 2025-03-26

Underrättelse från länsstyrelsen 2025-03-26

Beslut

I enlighet med Samhällsbyggnads Sydnärkes tjänsteskrivelse:

Positivt förhandsbesked meddelas med stöd av 9 kap 17 § plan- och bygglagen (PBL), för lokalisering av ett enbostadshus om cirka 211 kvm byggnadsarea på föreslagen plats redovisad i inlämnad situationsplan.

Avgiften för beslutet är **23465** kronor,

i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

UPPLYSNINGAR

Förhandsbeskedet ger inte rätt att påbörja den sökta åtgärden. För att påbörja åtgärden krävs även bygglov och startbesked.

Förhandsbeskedet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen då beslutet om förhandbesked fick laga kraft.

Innan bygglov kan beviljas ska tillstånd för anslutning till kommunalt eller samfälld avloppsanläggning, alternativt av miljöavdelningen beviljad anläggning för enskilt avlopp redovisas. Vid anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnät tas en anslutningsavgift ut. Avgifterna debiteras fastighetsägaren separat och i enlighet med av kommunen fastställd taxa.

Byggnadernas närmare placering, utformning och färgsättning kommer att prövas i bygglovsbeslut. Byggnader skall ha en yttre form och färg, som är lämplig för byggnaderna som sådana och ger en god helhetsverkan för området. Utformningen ska följa eventuella villkor i detta beslut och vid förekommande fall kraven i gällande områdesbestämmelser.

Detta förhandsbesked är inget ställningstagande gällande lämpligheten i avstyckningens storlek då det är en lantmäterifråga.

Sökanden kan följa ärendet via vår e-tjänst. Där kan man även kommunicera med sin handläggare, söka bygglov och ta del av beslut mm. E-tjänsten nås via hemsidan *minut.sydnarke.se*

_____

Expedieras till

Delges Sökande

Fastighetsägare

Meddelas Grannar/kända sakägare utan invändningar

Kungörelse Post- och Inrikes Tidningar

-Paragrafen är justerad-

§ 73 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus Harge 4:8 (Bygg 2025-204)

(25MoB61)

Ärendebeskrivning

Fastighet: Harge 4:8

Sökande:

Ansökan gäller förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus med garage utmed Hargebadsvägen cirka 250 meter från infarten från väg 50 mot Hargeviken. En ny fastighet om cirka 2000 kvm avses avstyckas. Marken utgörs av jordbruksmark, men eftersom det även är en lucktomt mellan två bebyggda tomter bör undantag kunna göras. Ansökan bedöms uppfylla kraven för lokalisering av bebyggelse enligt 2 kap 1–6 och 9–11 §§ PBL. Åtgärden strider inte mot kommunens översiktsplan eller mot kommunens fördjupade översiktsplan, FÖP. Förslaget bedöms följa den fördjupade översiktsplanen i sin helhet. Beställning av flytt av el-ledningar, samt upphävande av servitut och ledningsrätter måste göras innan bygglov kan beviljas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

Remissvar 2025-04-25

Fasadritning 2025-04-07

Ansökan 2025-04-07

Karta 2025-04-07

Situationsplan 2025-04-07

Fotografi 2025-04-07

Offert ledningsflytt 2025-04-16

Offert ledningsflytt karta 2025-04-16

Beslut

I enlighet med Samhällsbyggnads Sydnärkes tjänsteskrivelse:

Positivt förhandsbesked meddelas med stöd av 9 kap 17 § plan- och bygglagen (PBL), för lokalisering av ett enbostadshus med garage om cirka 140 + 60 kvm byggnadsarea på föreslagen plats redovisad i inlämnad situationsplan.

Avgiften för beslutet är **23465** kronor,

i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

UPPLYSNINGAR

Förhandsbeskedet ger inte rätt att påbörja den sökta åtgärden. För att påbörja åtgärden krävs även bygglov och startbesked.

Förhandsbeskedet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen då beslutet om förhandsked fick laga kraft.

Innan bygglov kan beviljas ska tillstånd för anslutning till kommunalt eller samfälld avloppsanläggning, alternativt av miljöavdelningen beviljad anläggning för enskilt avlopp redovisas. Vid anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnät tas en anslutningsavgift ut. Avgifterna debiteras fastighetsägaren separat och i enlighet med av kommunen fastställd taxa.

Byggnadernas närmare placering, utformning och färgsättning kommer att prövas i bygglovsbeslut. Byggnader skall ha en yttre form och färg, som är lämplig för byggnaderna som sådana och ger en god helhetsverkan för området. Utformningen ska följa eventuella villkor i detta beslut och vid förekommande fall kraven i gällande områdesbestämmelser.

Detta förhandsbesked är inget ställningstagande gällande lämpligheten i avstyckningens storlek då det är en lantmäterifråga.

Sökanden kan följa ärendet via vår e-tjänst. Där kan man även kommunicera med sin handläggare, söka bygglov och ta del av beslut mm. E-tjänsten nås via hemsidan *minut.sydnarke.se*

_____

Expedieras till
Delges Sökande

Fastighetsägare

Vattenfall Elanläggningar AB

Meddelas Grannar/kända sakägare utan invändningar

Kungörelse Post- och Inrikes Tidningar

-Paragrafen är justerad-

§ 74 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus Knista-Lekeberga 1:7 (Bygg 2025-104)

(25MoB62)

Ärendebeskrivning

Fastighet: Knista-Lekeberga 1:7

Sökande:

Ansökan avser förhandsbesked för två enbostadshus med tillhörande garage/förråd. Två nya fastigheter avses avstyckas för de nya byggnaderna. Infart föreslås från statlig väg 566. Byggnaderna föreslås anslutas till enskild anläggning för vatten och avlopp. Förslaget bedöms inte kräva detaljplaneläggning och uppfyller kraven för lokalisering av bebyggelse enligt 2 kap PBL.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus

Reviderad situationsplan 2025-05-12

Remissvar från Lekebergs kommun 2025-04-17

Remissvar från Trafikverket 2025-04-09

Ansökan 2025-02-22

Beslut

I enlighet med Samhällsbyggnads Sydnärkes tjänsteskrivelse:

Positivt förhandsbesked meddelas med stöd av 9 kap 17 § plan- och bygglagen (PBL), för lokalisering av två enbostadshus med tillhörande garage/förråd på föreslagen plats redovisad i inlämnad situationsplan.

Avgiften för beslutet är **23 465** kronor,

i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

UPPLYSNINGAR

Förhandsbeskedet ger inte rätt att påbörja den sökta åtgärden. För att påbörja åtgärden krävs även bygglov och startbesked.

Förhandsbeskedet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen då beslutet om förhandsked fick laga kraft.

Innan bygglov kan beviljas ska tillstånd för anslutning till kommunalt eller samfälld avloppsanläggning, alternativt av miljöavdelningen beviljad anläggning för enskilt avlopp redovisas.

Byggnadernas närmare placering, utformning och färgsättning kommer att prövas i bygglovsbeslut. Byggnader skall ha en yttre form och färg, som är lämplig för byggnaderna som sådana och ger en god helhetsverkan för området.

Detta förhandsbesked är inget ställningstagande gällande lämpligheten i avstyckningens storlek då det är en lantmäterifråga.

Sökanden kan följa ärendet via vår e-tjänst. Där kan man även kommunicera med sin handläggare, söka bygglov och ta del av beslut mm. E-tjänsten nås via hemsidan *minut.sydnarke.se*

_____

Expedieras till

Delges Sökande

Lekebergs kommun

Meddelas Grannar/kända sakägare utan invändningar

Kungörelse Post- och Inrikes Tidningar

-Paragrafen är justerad-

§ 75 - Ovårdad byggnad flerfamiljshus Sundsbron 7 (Bygg 2024-203)

(25MoB53)

Ärendebeskrivning

Fastighet: Sundsbron 7 (Hamngatan 1)

Fastighetsägare:

Ärendet avser en ovårdad byggnad på fastigheten Sundsbron 7 Hamngatan 1-Sundsbrogatan 2 Askersund.

Fastigheten är belägen i hörnet av Hamngatan-Sundsbrogatan i det attraktiva hamnområdet i centrala Askersund.

Fastigheten bedöms ha ett generellt stort underhållsbehov avseende den yttre exteriören.

Samhällsbyggnad Sydnärke har i ett första läge riktat in sig på brister som kan utgöra en risk och äventyra säkerheten för dem som uppehåller sig i eller i närheten av byggnadsverket.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Ovårdad byggnad flerfamiljshus

Karta översikt 1;5 000 Sundsbron 7

Bilaga 3 Översikt fotografier 2025-05-02

Bilaga 2 Fotografier 2025-02-03

Protokoll Lagfaren ägare 2025-05-02

Bilaga 1 Fotografier 2025-02-03

Protokoll tillsynsbesök 2025-02-03

Yttrande svar 2024-06-17

Bilaga fotografier begäran om yttrande Sundbron 7

Begäran om yttrande 2024-05-07

Fotografier Anmälan 2024-04-26

E-post Anmälan 2024-04-26

Delgivningskvitto

Beslut

I enlighet med Samhällsbyggnad Sydnärkes tjänsteskrivelse:

Med stöd av 11 kap. 19 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, förelägga fastighetsägaren att vid vite senast inom 4 månader från det att beslutet vunnit laga kraft, vidta rättelse på fastigheten Sundsbron 7 med adress Hamngatan 1/ Sundsbrogatan 2 Askersund.

Enligt åtgärdsföreläggande att återställa byggnaden i vårdat skick efter vad som framgår av bifogade fotografier och enligt följande.

1. På byggnadens södra fasad, montera ny fasadskiva som ersättning för saknad fasadskiva. samt säkerställa att övriga fasadskivor på södra gaveln har tillfredställande fastsättning. Fönsterfoder som hänger löst på gavelfönster på fastighetens södra gavel ska sättas fast, samt där fönsterfoder saknas på gavelfönstrets vänstra sida montera nytt fönsterfoder. Söder gavel enligt fotografi 1 och 2 samt 10 i Bilaga 2 samt översiktsfoto Bilaga 3.

2. Skorstenens fogar fogas om, samt toppkrona med sprickor byts ut. Skorsten enligt fotografi 3, 4, 5 samt 11 i Bilaga 2 samt översiktsfoto Bilaga 3.

3. Saknade fönsterglas i fönster på takutbyggnads västra sida ska ersätts med nya fönsterglas samt samtliga fönsterglas kittas om. Takutbyggnad med fönster enligt fotografi 6, 7, 5 samt 11 i Bilaga 2 samt översiktsfoto Bilaga 3.

4. Murknade träbrädor för takfotsinklädnad på byggnadens västra fasad, ska ersättas med nya träbrädor. Takfotsinklädnad västra fasaden mot Hamngatan, fotografi 8 samt 11 i Bilaga 2 samt översiktsfoto Bilaga 3.

5. Tegelpannorna på taksektion mot söder på västra långsida ska läggas tillbaka i sitt rätta läge, samt på hela taksektionen i vinkel mot söder på västra långsidans fasad ska takpannorna säkerställas med clips eller spik, så att dom ligger kvar i sitt läge vid kraftig blåst och andra yttre påfrestningar. Takbeklädnad enligt fotografi 9 samt 11 i Bilaga 2 samt översiktsfoto Bilaga 3.

6. Murknade träbrädor för takfotsinklädnad på byggnadens Norra Fasad mot Sundsbrogatan ska ersättas med nya träbrädor. Takfotsinklädnad Norra fasaden mot Sundsbrogatan, fotografi 8 samt 11 i Bilaga 2 samt översiktsfoto Bilaga 3.

Med stöd av 11 kap. 37 § PBL förenas föreläggandet med ett vite.

Fastighetsägaren förpliktigas vidare utge ett vite om 100 000 kronor om föreläggandet inte följts. Vitet döms ut efter särskild domstolsprövning på ansökan av nämnden och endast om något i föreläggandet inte uppfyllts inom angiven tid. Utdömda viten tillfaller staten.

UPPLYSNINGAR

Om detta föreläggande inte följs har Byggnadsnämnden möjlighet att besluta om ett nytt föreläggande förenat med ytterligare krav på vite. Alternativt kan Byggnadsnämnden komma att besluta att åtgärden ska genomföras på fastighetsägarens bekostad eller genom handräckning.

Samhällsbyggnad Sydnärke anser att det föreligger skäl att besluta om ett föreläggande i enlighet med ovanstående förslag till beslut.

_____

Expedieras till
Fastighetsägare

Inskrivningsmyndigheten

-Paragrafen är justerad-

§ 76 - Anmälan om ersättningsanspråk

(25MoB35)

Ärendebeskrivning

2024-12-04 inkom till Askersunds kommun ärende kallat Anmälan om ersättningsanspråk mot Askersunds kommun avseende skada som kommunen orsakat (ärendenummer 6732) från, nedan kallad klagande. Anspråket avser ärende om bygglov där dåvarande Sydnärke byggnämnd varit beslutsfattande och ärendet överlämnades därmed att avgöras i miljö- och byggnämnden.

Skadan anges i anmälan vara: Det servitutsavtal som vi, Estabo 1:237 har skrivit på som en grannöverenskommelse med ny ägare 1:238, gällande befintlig carport delvis på vår mark, missbrukades vid en bygglovsansökan. Där bygglovet beviljade utan att kontakta eller höra med oss. Vi hade varken godkänt eller beviljat uppförande av komplementbyggnad på platsen där carporten tilläts att stå kvar enligt överenskommelsen. Det blev en lång och mödosam process där vi fick ta mycket otrevligheter från grannar, samt så fick vi stå för alla kostnader för advokathjälp. Vi fick till slut rätt i sak vilket betyder enligt oss att detta bygglov aldrig skulle ha beviljats från början.

Ersättningskravet i anmälan är 30.000 kr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Anmälan om ersättningsanspråk

Anmälan om ersättningsanspråk mot Askersunds kommun avseende skada som kommunen orsakat - 6732

Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd nekar ersättning till klagande för ersättningsanspråk mot Askersunds kommun avseende skada.

_____

-Paragrafen är justerad-

§ 77 - Revidering av avgränsingsområdet för torget i Fjugesta

(25MoB19)

Ärendebeskrivning

Till Kommunstyrelsen i Lekebergs Kommun inkom medborgarförslag om namnsättning efter två personer verksamma i Lekebergs kommun, Sophie Janson och Johan Gunnar Andersson (Kina Gunnar) genom att namnge en plats, väg eller annat ställe efter dessa.
Kommunstyrelsen beslutade att uppdra till Sydnärke miljö och byggnämnd att namnsätta platser efter dessa två, vilket gjordes av nämnden på sammanträde 10 april 2025, då Torget i Fjugesta beslöts heta Sophie Janssons torg. Till beslutet ingick en karta om vilket område som avsågs.

Efter nämndens beslut har framkommit att det område som benämnts Torget i underlagen och som numera heter Sophie Janssons torg inte överensstämmer med den yta Lekebergs kommun anser är Torget. I samråd med Lekebergs kommun revideras därmed kartunderlaget till att omfatta hela det område som i gällande detaljplan bestämts till användning TORG.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Revidering av namnsättning av torget i Fjugesta

Reviderad karta över område som namngetts till Sophie Janssons torg i Fjugesta

Beslut

Sydnärkes miljö och byggnämnd beslutar att:
- Revidera avgränsningsområdet för Torget i Fjugesta i enlighet med reviderad karta, på vilket det fastställs namn på till Sophie Jansons Torg.

_____

-Paragrafen är justerad-

§ 78 - Överlämning av delegation i ärende bygg 2025-274 VISSBODA 2:82

(25MoB67)

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov för nybyggnad av industribyggnad och upplag inkom till Samhällsbyggnad Sydnärke 2025-05-19. Ärendet har granskats och komplettering begärts anseende markundersökning pga den föroreringsrisk som förekommer på platsen. Ärendet bedöms i övrigt vara komplett. Bygglovsenheten ser inga hinder att bevilja bygglov för åtgärden, under förutsättning att den eventuella föroreningsfrågan klargörs. Byggnationen anses inte strida mot gällande översiktsplan och följer det förslag av ny översiktsplan som varit på samråd. Byggnationen hade kunnat krävs att föregås av detaljplanering pga sin storlek men dess samhällsviktiga funktion gör att plankrav ej ställts. Sökanden är dock informerad om detta och rekommenderad att söka planbesked för att möjliggöra ytterligare eventuell expansion.

Ärendet är ett skyddsobjekt och av statligt intresse. Förvaltningen anser därmed att ärendet bör prioriteras på så sätt att det ej kan invänta nästa nämndsammanträde. Därmed föreslås att delegera beslutsrätten till nämndens ordförande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Överlämning av delegation i ärenden BYGG-274

Beslut

Sydnärke miljö och byggnämnd beslutar att delegera att bevilja bygglov för nybyggnad av industribyggnad och upplag enligt 6 kap. 37 § kommunallagen till nämndens ordförande Paul Särnholm. Beslut kan fattas enligt 9 kap 31 § PBL av nämndens ordförande Paul Särnholm när förutsättningar för bygglov är utrett i ärendet.

_____

-Paragrafen är justerad-

§ 79 - Möjlighet till yttrande i överklagat ärende Bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus SÄLVEN 1:40 (BYGG 2022-332)

(23MoB90)

Ärendebeskrivning

Nämnden har möjlighet att lämna kompletterande yttrande i mål nr P 7914-24.

Yrkanden

Stefan Elfors (FL) yrkar på att lämna kompletteringsyttrande enligt förslag som visas på sammanträdet.

Caroline Carlvier (M) yrkar på bifall till Stefan Elfors (FL) yrkande.

Beslutsunderlag

Nacka TR P 7914-24 Aktbil 24 - Brev

Kompletteringsyttrande

Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd beslutar att lämna kompletteringsyttrande enligt Stefan Elfors (FL) förslag.

Protokollsanteckning

Jan Persson (M) och Ingemar Bengtsson (KD) önskar protokollsanteckning att de står bakom beslutet.

_____

-Paragrafen är justerad-

§ 80 – Information från Plan- och byggchef

Ärendebeskrivning

Plan- och byggchef Maria Gren informerar om:

- Statistik bygglov
- Boverkets nya byggregler
- Statistik detaljplan

-Paragrafen är justerad-

§ 81 - Delegationsbeslut 2025

(25MoB1)

Ärendebeskrivning

Bilagda delegationsbeslut anmäls till nämnden.

Beslutsunderlag

Miljö Delegationslista 20250428-20250601

Bygg Delegationslista Lekeberg 20250428-20250601

Bygg Delegationslista Askersund 20250428-20250601

Bygg Delegationslista Laxå 20250428-20250601

Alkohol tillfälligt tillstånd sannabadet

Alkohol Tillfälligt tillstånd Café tonic

Beslut

Delegationsbesluten är anmälda.

_____

-Paragrafen är justerad-

§ 82 - Meddelanden och rapporter 2025

(25MoB2)

Ärendebeskrivning

Bilagda meddelanden har inkommit till nämnden.

Beslutsunderlag

Beslut om att överprövning avslutas utan upphävande Laxåskogen 13:1

Beslut att inte överpröva kommunalt beslut om dispens Edö 1:13

§54 KS Askersunds kommun Personalredovisning 2024

Personalredovisning 2024 Askersunds kommun

§90 KS Återrapportering av internkontroll 2024 för Askersunds kommun

Sammanställning av 2024 års internkontroll i Askersunds kommun

Beslut

Informationen är meddelad.

_____

-Paragrafen är justerad-

§ 83 – Övriga ärenden

Ärendebeskrivning
Inga övriga frågor tas upp.

-Paragrafen är justerad-