

Förklaring till VA-taxans tjänster

Rörlig avgift baseras på hushållets vattenförbrukning och betalas efter hur många kubikmeter som förbrukas.

Dricksvatten är rent vatten som vi kan dricka direkt ur kranen och använda till matlagning m.m.

Spillvatten består av vatten från våra hushåll, disk- toalett och bad/duschkvatten samt vatten från företag och industrier.

Fast avgift en fast avgift per vattenmätare, oavsett storlek på mätaren. Har en fastighet parallellkopplade mätare räknas de som ett mätställe (fast avgift uttas endast för första mätaren). För extra mätställe (mätställe **utöver** ett per fastighet) reduceras den fasta avgiften med 50 %.

Lägenhet är en **bostadsenhet** och beror på hur många hushåll den aktuella fastigheten är planerad för. I en vanlig villa för en familj utgår alltså en lägenhetsavgift/boyteavgift, i ett tvåfamiljshus utgår två avgifter och i ett hyreshus är avgiften lika med antalet lägenheter och eventuell lokalyta.

I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet eller därmed jämställd fastighet räknas varje påbörjad 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 02 10 53 som en lägenhet. Lägenhetsavgiften är en fast kostnad som bland annat täcker våra administrativa kostnader samt drift och underhåll av ledningar och anläggningar.

Annan fastighet som är bebyggd eller avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som **inte** kan jämföras med bostadsfastighet betalar en **tomtyteavgift**, där nyttan är att tomtytan har större betydelse för fastigheten än byggnaden. Avgift erläggs för varje påbörjat 1000-tal m² tomtyta, max upp till 50 000 m². Tomtyteavgiften beräknas utifrån fastighetens areal enligt förrättnings- nybyggnadskarta eller annan karta som vi godkänner. Tomtyteavgiften ska bidra att täcka kostnaden för det lokala ledningsnätet. Stora tomter innebär långa ledningssträckor fram till nästa fastighet, och som därmed är dyrare för kommunen att anlägga.

Dagvatten är regn- och smältvatten samt dräneringsvatten som leds bort från fastighet och gata (tak, gator, parkeringar och andra hårdgjorda ytor). För att inte belasta reningsverket och riskera översvämning ska vattnet som samlas när det regnar ledas bort till separata ledningssystem. Vattnet kan ledas bort på flera sätt, exempelvis genom diken eller ledningar.

Dagvattenavgiften består av två delar: **Dagvatten fastighet (Df)** och **Dagvatten gata (Dg)**. **Dagvatten fastighet** betalas av alla inom ett verksamhetsområde där dagvattnet tas om hand från fastigheten. Denna avgift kan fastighetsägaren slippa om denne kan visa att fastigheten **inte** har nytta av tjänsten. Det ska då finnas någon form av lokal hantering av dagvatten inom fastigheten både från tak och dränering (infiltration i tomtens grönytor, stenkista eller annat vattenmagasin).

Dagvatten gata betalas av alla inom ett verksamhetsområde med dagvattenhantering. Trafikverket betalar för statliga vägar, kommunen för huvud- och genomfartsgator samt allmänna platser och fastighetsägarna för lokalgator (inte bara den lilla biten som vanligtvis går utmed egen tomtgräns utan den nytta man har av att någon sörjer för att dagvatten avleds inom hela verksamhetsområdet så man kan cykla och gå på icke översvämmade lokalgator).